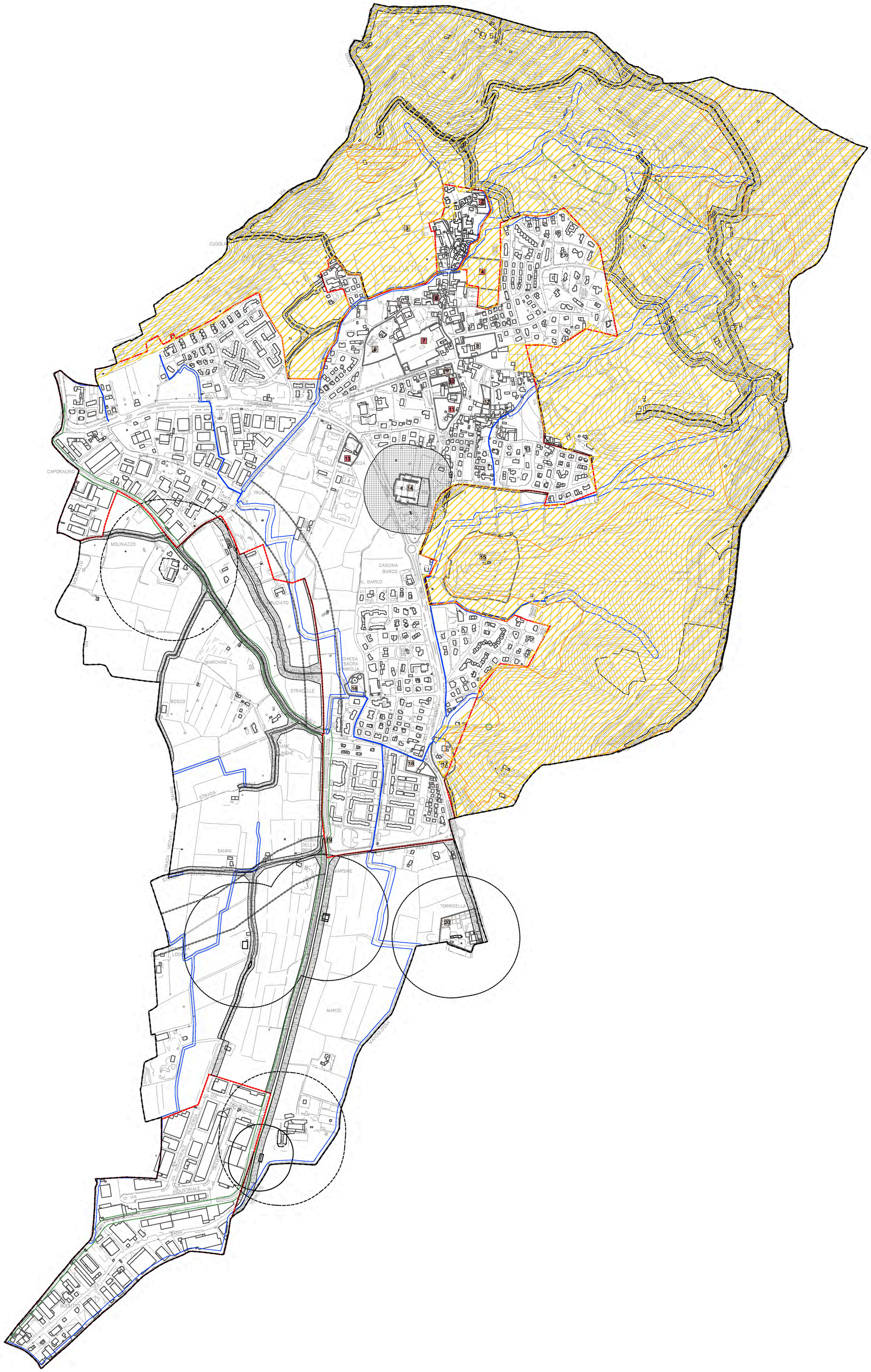


LEGENDA

CONFINE AMMINISTRATIVO

PERIMETRO CENTRO ABITATO

VINCOLI IDROGEOLOGICI

CLASSE 4: FATTIBILITA' CON GRAVI LIMITAZIONI

FASCE DI RISPETTO DEL RETICOLO IDRICO MINORE

VINCOLO IDROGEOLOGICO
(art. 1, R.D. 30 gennaio 1923, N. 3267)

LIMITE RISPETTO DEPURATORE
(L. 36/94, D.lgs. 152/99)

BENI PAESAGGISTICI, AMBIENTALI E CULTURALI

Parte seconda, Titolo I D.Lgs. 22 gennaio 2004, n.42

n INDIVIDUAZIONE DEI BENI SOTTOPOSTI A VINCOLO CON D.M. SPECIFICO AI SENSI DEL D. LGS. 42/2004

n INDIVIDUAZIONE DEI BENI D'INTERESSE STORICO CULTURALE

AMBITI DEI BENI DI INTERESSE STORICO CULTURALE

ELENCO DEI BENI DI INTERESSE STORICO CULTURALE

1. Chiesetta e Via Crucis degli Alpini
2. Palazzo Covi (*El Palàs*) e chiesetta di San Girolamo
3. Villa Folonari (*La Cinta*) ex Borgondio - Sala
4. Palazzo Pulusella ex Panciera di Zoppola
5. Chiesa parrocchiale di San Giorgio Martire e piazza
6. Villa Giulia ex Folonari
7. Palazzo Martinengo - Villagana
8. Villa Zappa
9. Piazza, Municipio e Palazzo della Cultura
10. Palazzo Comini ex Boroni
11. Villa Trebeschi - Maggi
12. Palazzo Pietroboni
13. Cascina e colombaia Breda
14. Cimitero
15. Santuario di San Rocco
16. Chiesa della Sacra Famiglia
17. Villa Maria
18. Casa con elementi liberty
19. Chiesetta della Madonna della Brina
20. Cascina Torricella con chiesetta

AMBITI DI ELEVATA NATURALITA' (art. 17, PTPR)

ALTRI VINCOLI

CORRIDOIO DI SALVAGUARDIA PER INFRASTRUTTURE STRADALI

RISPETTO STRADALE

RISPETTO CIMITERIALE

LIMITE RISPETTO ALLEVAMENTI ZOOTECNICI
(Regolamento di Igiene, art. 53, L.R. 26 ottobre 1981, n. 64)

PARCO DELLE COLLINE

Limite rispetto osservatori astronomici (elencati all'art. 65 NTA PTCP BS)
- Osservatorio di Civica Specola Cidnea di Brescia (comprende l'intero territorio amministrativo)
- Osservatorio di Serafino Zani di Lumezzane (BS) (comprende l'intero territorio amministrativo)

PROVINCIA DI BRESCIA

REGIONE LOMBARDIA

COMUNE DI CELLATICA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

COMMITTENTE	COMUNE DI CELLATICA Settore Urbanistica Piazza Martiri della Libertà, n. 9 25060 CELLATICA (BS) tel. 0302526811 - fax 0302521506
PROGETTISTI	Arch. Silvano Buzzi di: SILVANO BUZZI & ASSOCIATI s.r.l. Roè Volciano (BS), via Bellini 7/9 tel 0365/59581 - fax 0365/59568600 e-mail: info@buzziassociati.it C.F.-P.I.-Reg. Imp. 03533880179
	dott. ALESSIO LODA pianificatore territoriale Roè Volciano (BS) - via Bonfadio 26 tel. 3346409324 - fax 0309747861 e-mail: alessio.loda@libero.it P.I. 02596780987
CAPO PROGETTO	pian. Alessio Loda
COLLABORATORI	Giuseppe Calafiore - Loris Canipari

DOCUMENTO	DOCUMENTO DI PIANO QUADRO RICOGNITIVO SISTEMA DEI VINCOLI CORRETTO CON CONTRODEDUZIONI Elaborato modificato a seguito di rettifica al Reticolo Idrico Minore, predisposto dallo Studio - Silvano Buzzi e Partners srl			
T 01 DP				SCALA 1:5000
COMMESSA	EMISSIONE	CLIENTE	INCARICO	APPROVATO
	Febbraio 2022		Dicembre 2021	VERIFICATO
				REDATTO

A TERMINE DELLE VIGENTI LEGGI SUI DIRITTI DI AUTORE QUESTO DISEGNO NON POTRA' ESSERE COPIATO, RIPRODOTTO O COMUNICATO AD ALTRE PERSONE O DITTE SENZA AUTORIZZAZIONE DI SILVANO BUZZI & ASSOCIATI S.r.l.